

INFORME D'AUDITORIA DELS COMPTES ANUALS

RSM Gassó Auditores

Teodor Roviralta, 9-11

08022 Barcelona

T +34 93 418 47 47 F +34 93 211 11 66

www.gassorsm.com

Als Patrons de Fundació per a l'Atenció a Persones Dependents

1. Hem auditat els comptes anuals de Fundació per a l'Atenció a Persones Dependents, que comprenen el balanç a 31 de desembre de 2013, el compte de pèrdues i guanys, l'estat de canvis en el patrimoni net, l'estat de fluxos d'efectiu i la memòria corresponents a l'exercici anual finalitzat en aquesta data. Els Patrons són responsables de la formulació dels comptes anuals de la Fundació, d'acord amb el marc normatiu d'informació financera aplicable a l'entitat (que s'identifica en la Nota 2 de la memòria adjunta) i, en particular, amb els principis i criteris comptables que hi conté. La nostra responsabilitat és expressar una opinió sobre els esmentats comptes anuals en el seu conjunt, basada en el treball realitzat d'acord amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes vigent a Espanya, que requereix l'examen, mitjançant la realització de proves selectives, de l'evidència justificativa dels comptes anuals i l'avaluació de si la seva presentació, els principis i criteris utilitzats i les estimacions realitzades, estan d'acord amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació.
2. Tal com s'indica a la nota 5 de la memòria adjunta, la Fundació té registrat en l'immobilitzat material un valor net comptable de terrenys i construccions d'euros 11.337.232 corresponent a la residència on desenvolupa la seva activitat principal. Per a la construcció de la residència, la Fundació va signar un conveni assumint part del cost de la construcció de la residència, si bé, posteriorment l'Ajuntament de Cornellà va cedir gratuïtament tant el terreny com la construcció futura, efectuant la valoració de la cessió pel mateix Ajuntament. La Fundació no ha analitzat el possible deteriorament que s'hagi produït a 31 de desembre de 2013, que tenint en compte les circumstàncies relatives al cost de la construcció i al valor dels actius immobiliaris en general, podria ser significatiu i per tant, l'immobilitzat material i el patrimoni net s'ajustarien per un import que no ha estat factible de quantificar.
3. En la nostra opinió, excepte pels efectes de l'excepció descrita en paràgraf 2) anterior, els comptes anuals de l'exercici 2013 adjunts expressen, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera de Fundació per a l'Atenció a Persones Dependents a 31 de desembre de 2013, així com dels resultats de les seves operacions i dels seus fluxos d'efectiu corresponents a l'exercici anual finalitzat en aquesta data, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació i, en particular, amb els principis i criteris comptables en ell continguts.
4. Amb data 15 de abril de 2013 uns altres auditors van emetre el seu informe d'auditoria relatiu als comptes anuals de l'exercici 2012 en el van a expressar una opinió favorable.

Barcelona, 14 de Març de 2014



Francisco J. REMIRO HERNÁNDEZ (Num. ROAC 21436)
RSM Gassó Auditores, S.L.P. (Num. ROAC S2158)



Membre exercent:

**RSM GASSO AUDITORES,
SLP**

Any **2014** Núm **2014/06064**
CÒPIA GRATUÏTA

Informe subjecte a la taxa establerta
a l'article 44 del text refós de la
Llei d'auditoria de comptes, aprovat per
Reial decret legislatiu 1/2011, d'1 de juliol.



Activitat de la Fundació

La FUNDACIÓ PER L'ATENCIÓ A PERSONES DEPENDENTS, és una Fundació sense ànim de lucre de caràcter benèfic assistencial, constituïda en l'exercici del dret de fundació reconegut per l'article 34 de la Constitució, que es regeix pel que disposa la Llei catalana 4/2008, de Fundacions i està inscrita en el Registre de Fundacions de la Generalitat de Catalunya amb el núm. 2173 amb NIF: G63908669.

La Fundació es va constituir amb data 4 de novembre de 2005, amb una durada il·limitada.

La Fundació té fixat el seu domicili social a l'Avinguda Salvador Allende, núm. 45 de Cornellà de Llobregat, i té operativa una altra seu a l'Edifici Virolai, amb les àrees domiciliàries, de cuidadors i de voluntariat.

La Fundació està registrada al Departament de Benestar i Família de la Generalitat de Catalunya com a Entitat Privada d'Iniciativa Social (E04225), i com a prestadora de Serveis d'Atenció Domiciliària, de Residència, de Centre de Dia, de Menjador Social i, d'altra banda, està acreditada per la Generalitat de Catalunya per impartir formació a cuidadors no professionals de persones en situació de dependència. La Fundació està inscrita al registre d'Entitats de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat.

La Fundació forma part d'altres plataformes i xarxes associatives, locals i autonòmiques, relacionades amb els serveis socials, l'atenció a la gent gran i les entitats del tercer sector social.

La Fundació tracta de facilitar la flexibilitat, la pluralitat d'opcions, i les condicions d'accés a tots els seus serveis i projectes.

MANTENIMENT DE L'ACTIVITAT

S'han mantingut oberts tots els programes i serveis, malgrat la nova reducció de les aportacions de la Generalitat i les obres socials.

CONSOLIDACIÓ I MILLORA

El SAD ha vist consolidada la seva estructura arrel dels serveis que es presten a Cornellà. La resta de serveis han millorat el seu funcionament

MILLORS PROFESSIONALS

S'ha registrat més activitat formativa per a tots els grups professionals, capacitant-los encara més per atendre als usuaris amb millor qualitat assistencial.



La residència ha arribat a tenir una ocupació màxima de 130 usuaris i un total de 19 al centre de dia, i al finalitzar l'any existia una llista d'espera de 373 persones. L'evolució d'ocupació de les places privades ha estat decreixent fins a les 25, especialment en el darrer trimestre a causa de la desaparició de les prestacions econòmiques vinculades als beneficiaris de la Llei de la Dependència. L'equip de professionals s'ha mantingut segons el pla funcional, superant àmpliament les necessitats normatives en un 14% de mitjana anual.

OCUPACIÓ PLACES

L'ocupació màxima ha estat del 97%. Durant tot l'any s'han realitzat 43 ingressos i s'han registrat 45 baixes. Hi ha 373 persones en llista d'espera de plaça pública.

JARDINET

A la primavera es va crear una àrea de jardineria i horticultura, adaptada a les necessitats funcionals dels usuaris, que compta amb el suport d'una persona voluntària.

MANUAL DE BENVINGUDA

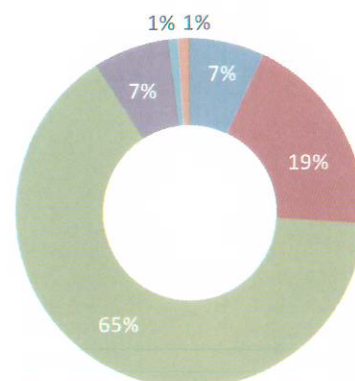
Publicat el primer manual per facilitar i millorar l'orientació dels usuaris i familiars quan ingressen o comencen a rebre els serveis de la Fundació

Fites 2013

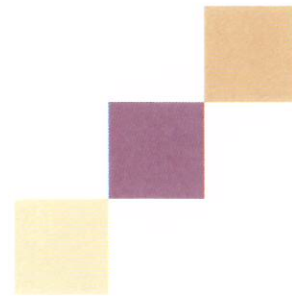
- ✓ S'ha reduït un 20% el nombre de caigudes dels usuaris.
- ✓ Millorada un 14% la ràtio de personal assistencial.
- ✓ 9 de cada 10 usuaris valoren entre bo i molt bo el funcionament del centre.
- ✓ El servei de menjador social ha atès a un total de 14 usuaris.
- ✓ S'ha format a tot el personal en el model d'atenció centrada en la persona.
- ✓ S'han consolidat els comitès professionals de nutrició, demències i ètica.
- ✓ 10 sessions d'Assemblees d'Usuaris i 2 sessions del Consell de Participació del centre.
- ✓ Increment de les activitats obertes al voluntariat i participació d'entitats cíviques i socials de la ciutat.
- ✓ Enregistra't un lip-dub amb la participació d'usuaris, familiars i professionals.
- ✓ Recaptats 243 kg. d'aliments per a la Botiga Solidària de Cornellà.
- ✓ Participació a la Jornada per la Dignitat de Cornellà.

Valoració del funcionament de la Residència

■ Molt bo ■ Bastant bo
■ Bo ■ Regular
■ Dolent ■ NS/NC



Serveis d'Atenció Domiciliària



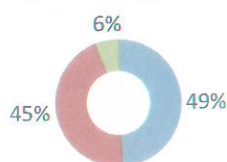
La Fundació va iniciar el serveis d'atenció domiciliària l'any 2008.

Al 2013 s'ha consolidat la prestació del SAD als barris de Sant Ildefons, Gavarrà i Pedró de Cornellà de Llobregat, fruit de l'adjudicació d'un contracte de l'Ajuntament de Cornellà.

El volum de serveis i personal gestionats ha estat variable, fruit de la naturalesa del servei. La Fundació ha ofert un ampli conjunt de serveis complementaris que milloren la qualitat assistencial a les persones que resideixen al seu propi domicili

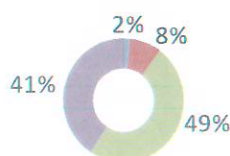
Satisfacció general

■ Molt satisfet ■ Satisfet ■ Poc Satisfet



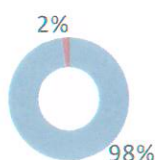
Edats usuaris SAD

■ 0-18 ■ 19-64 ■ 65-85 ■ 80 i més



44.614 hores SAD

■ Públics ■ Privats



Fites 2013

✓ Consolidació del SAD de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat.

✓ Creixement de l'equip professional fins a 49 professionals.

✓ Millora dels recursos de la coordinació dels serveis.

✓ Execució de la cartera de serveis domiciliaris, en sinèrgia amb la resta de serveis de la Fundació:

- 1.528 Àpats a domicili
- 2.169 serveis de menjador social.
- 1.300 àpats entregats a través de la Botiga Solidària de Cornellà
- 12 noves grues a disposició dels usuaris del SAD
- Reparades 2 grues del parc existent als usuaris de la ciutat
- Adquisició de 2.000 € en articles i productes d'ajudes tècniques per usuaris del SAD
- 42 dies d'estada de respir residencial
- Iniciats serveis de podologia i perruqueria a domicili

USUARIS

La Fundació ha atès a un total de 331 persones, el 90% de les quals són majors de 65 anys. El 73% han estat dones i el 27% homes.

VOLUM DE SERVEIS

El nombre de serveis privats es manté estable però molt baix. Els serveis vinculats a usuaris derivats per l'Ajuntament de Cornellà han superat les 44.000 hores anuals.

PROFESSIONALS

L'equip d'atenció domiciliària ha estat format per 49 persones, que han ampliat la seva versatilitat i complementarietat amb altres serveis i projectes de la Fundació

Ajudes Personals

Aquest servei dona suport a persones amb problemes de mobilitat, ajudant a accedir al carrer a les persones que viuen a edificis no adaptats, i a fer-los entrega als seus domicilis de les compres realitzades als comerços associats a "Cornellà Compra a Casa".

Aquest servei compta amb la col.laboració de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, del Consorci per a la Dinamització i Promoció del Comerç a Cornellà i de l'Obra Social de La Caixa.

USUARIS

El nombre d'usuaris es manté estable. El servei de mobilitat ha tingut un alt nombre de peticions de valoracions que no s'han materialitzat en serveis, principalment per impossibilitats tècniques.

COMANDES

L'any 2013 s'han entregat 1.147comandes a domicilis. Des de l'inici del programa s'ha assolit la xifra de 4.129 serveis als comerciants de Cornellà.

Fites 2013

- ✓ Al gener es va superar el nombre de 3.000 comandes entregades des de l'inici del servei.
- ✓ Increment fins a 34 comerços participants, amb el Mercat Centre i el Mercat Marsans de Cornellà com a prescriptors principals.
- ✓ El servei de mobilitat s'ha mantingut estable, amb l'inici esporàdic de serveis en franges festives.
- ✓ S'ha incrementat el nombre de professionals formats per atendre aquest servei.
- ✓ Els tres vehicles del servei han recorregut un total de 17.470 Km. per atendre els usuaris.
- ✓ Continuitat assistencial als usuaris del servei d'àpats a domicili.
- ✓ Els barris de Centre, Riera, Gavarrà i El Pedró de Cornellà concentren la demanda dels serveis de comandes.

3.000 comandes

Gener 2013

Vols ajuda per pujar la compra?

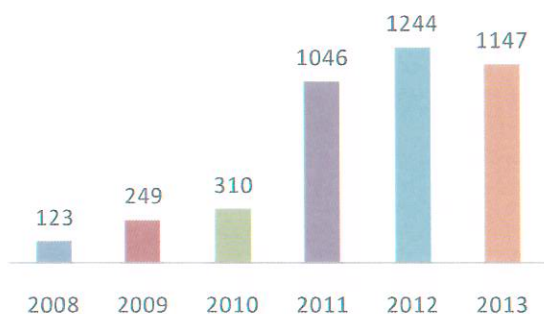
TRUCA'NS 93 375 16 93

Ajudes Personals

Amb el suport de:

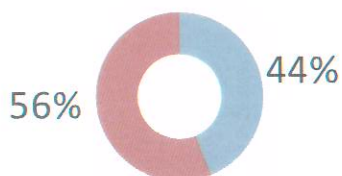
Ajuntament de Cornellà de Llobregat, Consorci per a la Dinamització i Promoció del Comerç a Cornellà, and Obra Social 'La Caixa'.

Serveis realitzats



Valoració Global

■ Satisfet ■ Molt Satisfet



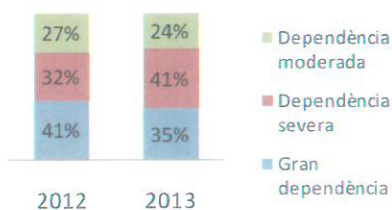
Àrea de Cuidadors

Activa des de l'any 2007, l'Àrea de Cuidadors atén a les persones cuidadores no professionals, amb grups de suport psicosocial i formació, models que estan acreditats per la Generalitat de Catalunya.

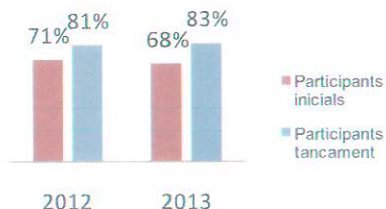
El gruix de l'activitat es desenvolupa conjuntament amb la Diputació de Barcelona en diferents municipis de la demarcació, i es mantenen altres grups especialitzats per altres ajuntaments i grups propis de la Fundació, enmarcats en el projecte "Cornellà Cuida".

Fites 2013

Situació familiars



Assistència mitja



✓ Realitzades més de 250 sessions d'atenció grupal.

✓ El 95% dels beneficiaris se sent bastant o molt millor emocionalment després de participar als grups.

✓ El 99% dels participants recomanaria a d'altres cuidadors la participació en grups de suport.

✓ Es 50% dels participants canvien valors alts d'ansietat per valors lleus o inexistent quan finalitzen el suport.

✓ El perfil del cuidador atès és una dona de 57 anys que fa més de 6 anys que té cura d'un familiar.

✓ Convenis de col·laboració amb la Fundació El Redòs de Sant Pere de Ribes i la Residència de Navàs.

✓ S'ha incorporat una sessió de relaxació en la programació d'una part dels grups de suport psicosocial.

BENEFICIARIS

S'han atès 270 famílies amb un total de 1.890 beneficiaris, majoritàriament dones que fa més de 6 anys que tenen cura d'un familiar afectat per una situació de dependència.

GRUPS

S'han gestionat 22 grups de suport, 18 per encàrrec de la Diputació de Barcelona. Els ajuntaments de El Prat, Sant Joan Despí i Sant Vicenç dels Horts han confiat en la Fundació la gestió dels seus grups.

ALTA FIDELITAT

Les persones cuidadores que han participat als grups han incrementat la seva fidelitat als recursos, que supera el 82% d'assistència al tancament de cada activitat.



Altres Projectes

L'activitat de la Fundació també contempla projectes i programes de durades intensives. Moltes d'aquestes activitats depenen de donacions i subvencions que han continuat reduïnt-se un any més.

La perseverança, la col·laboració amb altres entitats, la innovació, el paper destacat del voluntariat i el fort compromís dels professionals han permès mantenir actius tots els projectes d'atenció als col·lectius més vulnerables.

La Fundació ha participat en el circuit de suport alimentari als infants engegat per la Botiga Solidària de Cornellà, amb l'entrega d'àpats en els períodes no lectius i un recapte d'aliments organitzat pels usuaris de la Residència Teresa Duran.

EN XARXA

La suma d'esforços amb voluntariat, entitats, administracions i empreses ha permès mantenir actius tots els projectes de la Fundació.

FUNDRAISING

Hem d'agrair a les entitats que es detallen la seva la continuïtat del suport a les activitats de la Fundació. Continuen sent imprescindibles per els projectes assistencials.



COP DE CALOR

✓ La campanya ha comptat amb la participació de 5 persones voluntàries i 4 professionals d'altres serveis de la Fundació.

✓ Assolit el 93% de contactes amb el col·lectiu de gent gran que viu sola a Cornellà.

✓ 793 visites a domicilis

✓ 1.501 contactes telefònics

✓ 9,3 punts, és la valoració dels beneficiaris.

CASAL D'ESTIU VIROLAI

✓ Manteniment del projecte, que ha comptat amb el suport de voluntariat per fer possible que els infants gaudeixin de les activitats d'oci d'aquest casal (excursions, piscina, mercats i jocs als parcs). Han participat 23 infants discapacitats.

✓ Reeditada la col·laboració amb l'AMPA del Centre d'Educació Especial Virolai, de Cornellà de Llobregat.

FICA'T A L'AIGUA

✓ Suport a la pràctica de la natació escolar a 20 infants amb discapacitat.

✓ Organitzat per l'Ajuntament de Cornellà, la Fundació participa amb la recerca de fons econòmics necessaris i amb la coordinació del conveni amb el Club Natació Cornellà, entitat gestora de les instal·lacions on es fan els cursos de natació i que fa l'aportació del monitoratge necessari.

VOLUNTARIAT

✓ Fins a 23 persones participant en els projectes d'activitats de la Residència, Cop de Calor i Casal Virolai

✓ Col·laboració amb el Punt de Voluntariat de Cornellà i amb el Casal de Gent Gran de Sant Ildefons, que ha creat un grup de suport a la lectura.

✓ Realitzat un acte de reconeixement al voluntariat



Recursos Humans i Administració

La Fundació ha fet una clara aposta mantenir els llocs de treball dels serveis, malgrat les contínues turbulències que han afectat al sector durant l'any. Cal destacar que l'índex de contractació indefinida en els serveis és del 91% i s'ha incrementat sensiblement l'activitat formativa. Ambdues situacions evidencien la voluntat d'oferir una millor qualitat assistencial a les persones usuàries dels serveis. Hi ha 135 llocs de treballs estables en el pla funcional i 17 vinculats a projectes i necessitats puntuals. En l'àmbit administratiu, gràcies a la tasca iniciada l'any 2012, la Fundació ha pogut atendre tots els seus compromisos amb solvència malgrat els retards en els pagaments i incompliments de la Generalitat.

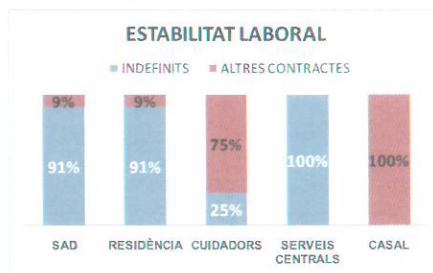


RRHH - Fites 2013

- ✓ 5 convocatòries per ampliar la borsa de treball.
- ✓ 1.500 hores d'activitats formatives.
- ✓ 11 alumnes en pràctiques
- ✓ 5 persones acollides en un Pla d'Ocupació municipal.
- ✓ Executat el pla d'accions de millora del clima laboral

ADMINISTRACIÓ - Fites 2013

- ✓ 2 licitacions de serveis
- ✓ 100% dels venciments amb proveïdors liquidats en els terminis legals.
- ✓ Renovats els mecanismes de finançament de circulat per garantir la capacitat de resposta de la tresoreria.



MILLORS PROFESSIONALS

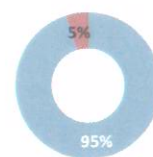
La Fundació ha potenciat la formació dels professionals. De forma transversal, s'ha iniciat a treballar en el model d'Atenció Centrada en la Persona

SOLVÈNCIA

La rigorositat en la gestió ha permès que la Fundació s'hagi anticipat adequadament als incompliments de pagaments de la Generalitat, coplrint el 100% dels compromisos

PROFESSIONALS

■ DONES ■ HOMES



Relacions Institucionals

El compromís de la Fundació amb el seu entorn es materialitza tant amb l'activitat assistencial com amb la col·laboració i la participació amb la resta d'entitats i plataformes afins de la ciutat.

A Cornellà hem participat en totes les iniciatives socials. En clau de sector, la Fundació manté una forta presència i implicació a les entitats que defensen el paper del tercer sector.

S'han realitzat presentacions de l'estat de l'entitat, obertes a la participació de tots els col·lectius relacionats amb la Fundació (treballadors, beneficiaris i familiars)

FENT XARXA

En moments de tanta complexitat, la Fundació ha continuat treballant amb altres plataformes i entitats, tant per defensar els interessos propis com per a obrir noves línies de col·laboració.

Participació 2013

- ✓ Consell Comunitari de Serveis Socials de Cornellà de Llobregat.
- ✓ Fira d'Entitats de Cornellà de Llobregat
- ✓ Acord Social contra la crisi de Cornellà de Llobregat.
- ✓ Cornellà Creació Fòrum
- ✓ Federació Entitats Assistència Tercera Edat (Feate)
- ✓ FEATE Patronal
- ✓ Taula del Tercer Sector Social de Catalunya.
- ✓ CECAD (Patronal)
- ✓ La Confederació (Patronal)
- ✓ Coordinadora Catalana de Fundacions.
- ✓ Sessions Informatives sobre l'estat de la Fundació, obertes als professionals i als beneficiaris de la Fundació.

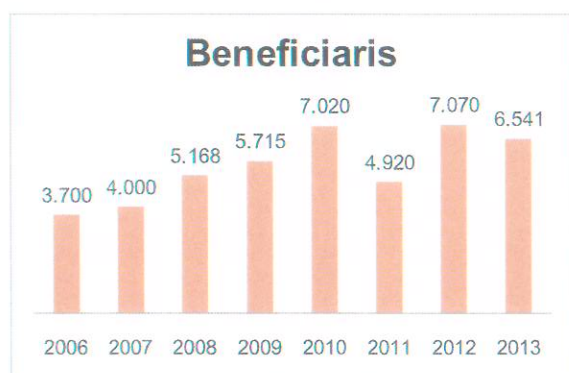
Convenis

ENTITATS	IMPACTE MONETARI 2013	DRETS I OBLIGACIONS	COM COADJUVA A FINALITATS ESTATUTÀRIES
Creu Roja Cornellà	- €	Cessió vehicle	Millora de la xarxa de transport adaptat de la ciutat per atendre nous usuaris residència
Diputació de Barcelona	30.000,00 €	Encàrrec de 18 grups de suport	Realització de grups de suport per a cuidadors no professionals de persones dependents.
Fundació El Llindar	13.041,00 €	Encàrrec a F El Llindar	Millora a l'atenció als usuaris de la residència
Club Natació Cornellà	15.204,00 €	Encàrrec a CN Cornellà	Desenvolupament activitat Fica't a l'aigua
Concorci promoció i dinamització del Comerç a Cornellà	18.000,00 €	Col.laborar en l'atenció a persones dependents	Desenvolupar el projecte Ajudes Personals
Mútua Sinera	- €	Col.laborar en l'atenció a persones dependents	Desenvolupament SAD
A.C.R. Peña Dominó de Sant Ildefons	- €	Col.laborar en l'atenció a persones dependents	Desenvolupament SAD
Fundació El Redós	3.300,00 €	Col.laborar en suport a cuidadors	Realització grups de suport
OAM Residència d'avis de Navàs	1.100,00 €	Col.laborar en suport a cuidadors	Realització grups de suport
Educa Formació	- €	Acolliment pràctiques	Formar nous professionals
SOM-HI	- €	Acolliment pràctiques	Formar nous professionals
TECNOFISIO	- €	Acolliment pràctiques	Formar nous professionals
80.645,00 €			



Resum d'Activitats i Beneficiaris

ACTIVITAT	COM ES GESTIONA	USUARIS BENEFICIARIS	CRITERIS SELECCIO	AJUTS: PUBLICITAT CONVOCATÒRIA I RESULTAT
RESIDÈNCIA TERESA DURAN	Gestió directa de l'equipament i atenció als usuaris i les seves famílies	666	Accés per dret plaça pública llista espera Generalitat i usuaris en règim privat	Accés al recurs per indicació de l'ICASS de la Generalitat
CORNELLÀ CUIDA	Atenció directa als participants	41	Derivació de participants per part de Ajuntament/Serveis Socials i Associació Familiars Malalts Mentals	
GRUPS DE SUPORT	Atenció directa als participants i les seves famílies	1.890	Derivació de participants per part dels Ajuntaments/Diputació de Barcelona /Generalitat	
SAD	Atenció directa als usuaris	331	Derivació d'usuaris des d'Ajuntament de Cornellà i usuaris règim privat	
AJUDES PERSONALS	Atenció directa als usuaris i les seves famílies	216	Derivació d'usuaris des de comerços de Cornellà i usuaris règim privat	
COP DE CALOR	Atenció directa als beneficiaris	3.354	Determinació de beneficiaris per part de l'Ajuntament de Cornellà	
CASAL ESTIU	Atenció directa als participants	23	Inscripcions voluntàries dels participants	
FICA'T A L'AIGUA	Projecte en comú amb altres actors	20	Convocatòria realitzada per l'Ajuntament de Cornellà	La convocatòria la gestiona l'Ajuntament de Cornellà/ Polítiques de Família
		6.541		



Beneficiaris

La variació de beneficiaris respecte a 2012 s'ha donat principalment per la reducció del conjunt de persones a atendre en la campanya "Cop de Calor." En la resta de programes les oscil·lacions han estat poc significatives.

2. BASES DE LA PRESENTACIÓ DELS COMPTES ANUALS

a) IMATGE FIDEL

Els comptes anuals adjunts han estat obtinguts dels registres comptables de la Fundació i s'han formulat d'acord amb les disposicions legals en matèria comptable, amb l'aplicació dels principis de comptabilitat del Pla de Comptabilitat de les Fundacions, amb l'objecte de mostrar en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del Patrimoni, de la situació financera i dels resultats de l'entitat i dels fluxos incorporats a l'Estat de Fluxos d'Efectiu

b) PRINCIPIS COMPTABLES

Ha estat possible aplicar els principis comptables establerts pel Pla de Comptabilitat de les Fundacions : prudència, gestions continuades, meritació, no compensació, uniformitat i importància relativa.

L'aplicació dels principis obligatoris ha resultat ser suficient.

c) COMPARACIÓ DE LA INFORMACIÓ

El quadre de comptes que utilitza la Fundació li permet elaborar els comptes anuals amb el format i contingut que estableix el Decret 259/2008 de 23 de desembre pel qual s'aprova el PGC de Fundacions subjectes a la legislació catalana i en concret amb el Llibre III del Codi Civil de Catalunya relatiu a persones jurídiques, per la llei 4/2008 de 24 d'abril.

La Fundació presenta els diferents estats comptables dels exercicis del 2013 i del 2012, segons l'estructura fixada pel Pla General de Comptabilitat, de manera que resulten comparable entre sí.

d) ELEMENTS APLEGATS EN DIVERSES PARTIDES

No hi ha cap partida de les precedides per xifres aràbigues que hagin estat objecte d'agrupació al balanç o al compte de resultats, excepte per els deutes amb entitats de crèdit que es presenten una part al passiu no corrent i una altre al corrent.

e) ASPECTES CRÍTIQS DE LA VALORACIÓ I ESTIMACIÓ DE LA INCERTESA.

No existeixen aspectes crítics de valoració i estimació en la data del tancament del exercici.

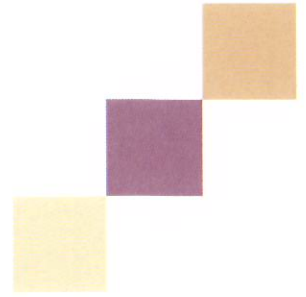
f) CANVI DE CRITERIS COMPTABLES.

No hi han hagut canvis de criteris comptables a la data de tancament de l'exercici.

g) CORRECCIÓ D'ERRORS

L'any 2013, com a resultat de l'aplicació de la resposta a la consulta nº 6 de BOICAC nº 77/2009, respecte al tractament comptable d'aquestes cessions de béns, la Fundació reclassifica el dret d'ús d'acord amb la naturalesa del bé rebut, en aquest cas un immobilitzat material.

Els comptes afectats són els comptes del grup 208 "Drets sobre béns cedits en ús gratuïtament" i 211 "Construccions".



3. APLICACIÓ DE RESULTATS

La Fundació ha obtingut un resultat positiu de 259.302,76 € en 2013. Aquests resultats s'apliquen a compensar els excedents negatius de la Fundació.

CONCEPTE	2013	2012
Total base de repartiment	259.302,76 €	84.616,12 €
Distribució a:		
Fons dotacional	--	--
Fons especial	--	--
Romanent	--	--
Excedents pendents aplicació en act. fundacionals	--	--
Compensació d'excedents negatius exercicis ant.	259.302,76 €	84.616,12 €
TOTAL DISTRIBUCIÓ = TOTAL BASE REPARTIMENT		

4. NORMES DE VALORACIÓ

Els criteris comptables aplicats a les partides més rellevants han estat els següents:

a) IMMOBILITZAT INTANGIBLE

La Fundació va comptabilitzar als anys anteriors, el valor de la cessió gratuïta de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat del terreny i de l'edifici de la Residència pel valor escriturat segons les valoracions incloses en l'escriptura de cessió d'ús del terreny i la residència, com a immobilitzat intangible.

L'any 2013, com a resultat de l'aplicació de la resposta a la consulta nº 6 de BOICAC nº 77/2009, respecte al tractament comptable d'aquestes cessions de béns, la Fundació reclassifica el dret d'ús d'acord amb la naturalesa del bé rebut, en aquest cas un immobilitzat material, tal i com s'explica a la nota 2.g)

b) BÉNS INTEGRANTS DEL PATRIMONI HISTÒRIC I CULTURAL

La Fundació no té béns integrants del Patrimoni Històric i Cultural.

c) IMMOBILITZAT MATERIAL

L'immobilitzat material es comptabilitza pel preu d'adquisició, i els impostos indirectes que graven els elements de l'immobilitzat material s'inclouen el preu d'adquisició quan no son recuperable directament per la Hisenda Publica.

Després del seu reconeixement inicial, es valora a cost, menys l'amortització acumulada i, en el seu cas, menys les correccions per deteriorament acumulades.

Els costos d'ampliació o millora, si donen lloc a un augment de la capacitat productiva o a un allargament de la vida útil dels béns, són activats com a major valor dels mateixos.

Les despeses periòdiques de manteniment, conservació i reparació s'imputen a resultats, com a despesa de l'exercici en que s'incorren.

L'amortització dels elements de l'immobilitzat material es practica, des del moment en el que estan disponibles per a la seva posada en servei, en funció de, i durant, la seva vida útil estimada (considerant un valor residual nul).

Els coeficients d'amortització aplicats per classes d'elements, així com els mètodes d'amortització emprats figuren a la Nota 5.

Els elements de l'immobilitzat material es donen de baixa en el moment de la seva alienació o disposició per altres vies o quan no s'espera obtenir beneficis o rendiments econòmics futurs dels mateixos. La diferència entre l'import obtingut de l'element, net de les despeses inherents a l'operació, i el seu valor comptable, determina el benefici o la pèrdua sorgida en donar-lo de baixa, imputant-lo/la a pèrdues i guanys de l'exercici en què es produeix.

d) INSTRUMENTS FINANCERS

Actius financers:

Per a la seva valoració, els actius financers es classifiquen en alguna de les següents categories:

- a.1) Préstecs i partides a cobrar.
- a.2) Inversions mantingudes fins al venciment.
- a.3) Actius financers mantinguts per a negociar.
- a.4) Actius financers disponibles per a la venda.

La valoració inicial dels actius financers s'efectua pel seu valor raonable. Aquest és, tret d'evidència en contrari, el de la transacció, que equival al valor raonable de la contraprestació lliurada més les despeses de transacció que hi siguin directament atribuïbles, amb l'excepció dels actius financers mantinguts per a negociar i els altres actius financers a valor raonable amb canvis en el compte de pèrdues i guanys, pels quals les despeses de transacció que els hi siguin directament atribuïbles s'imputen directament al compte de pèrdues i guanys de l'exercici que s'adquireix l'actiu. Addicionalment, pels actius financers mantinguts per negociar i pels disponibles per a la venda, formen part del cost d'adquisició els drets preferents de subscripció i similars que puguin adquirir-se.

a.1) Préstecs i partides a cobrar

S'inclouen en aquesta categoria les fiances i dipòsits, i els crèdits per operacions comercials (prenedors d'assegurances i mediadors), no comercials i de finançament.

No s'inclouen en aquesta categoria aquells actius financers dels que la Fundació no pugui recuperar substancialment la inversió inicial, per circumstàncies diferents al deteriorament creditici.

Després del reconeixement inicial pel seu valor raonable els actius financers inclosos en aquesta categoria es valoren pel seu cost amortitzat. Els interessos meritats es comptabilitzen al compte de pèrdues i guanys, aplicant el mètode del tipus d'interès efectiu.

Tot i així, aquells crèdits per operacions comercials amb venciment no superior a un any i que no tinguin un tipus d'interès contractual així com per a les bestretes i crèdits al personal, els dividends a cobrar i els desemborsaments exigits sobre instruments de patrimoni l'import dels quals s'espera rebre a curt termini, es valoren pel seu nominal, tant en el moment d'adquirir-se com en un altre posterior, sempre i quan l'efecte de no actualitzar-los no sigui significatiu.



a.2) Inversions mantingudes fins al venciment .

Es comptabilitzen sota aquesta categoria quan s'originen o s'adquireixen amb el propòsit de vendre'ls en el curt termini, formin part d'una cartera d'instruments financers identificats i gestionats conjuntament de la que existeixen evidències d'actuacions recents per a obtenir guanys a curt termini, o siguin instruments financers derivats, sempre que no es tractin de contractes de garantia financera ni hagin estat designats com a instruments de cobertura.

Es valoren inicialment pel seu valor raonable que, tret d'evidència en contrari, és equivalent al preu de la transacció. Les despeses de la transacció es comptabilitzen al compte de pèrdues i guanys. Posteriorment figuren pel seu valor raonable, sense deduir d'aquest les despeses en les que es pugui incórrer en la seva venda.

a.3) Actius financers mantinguts per a negociar

Es comptabilitzen sota aquesta categoria quan s'originen o s'adquireixen amb el propòsit de vendre'ls en el curt termini, formin part d'una cartera d'instruments financers identificats i gestionats conjuntament de la que existeixen evidències d'actuacions recents per a obtenir guanys a curt termini, o siguin instruments financers derivats, sempre que no es tractin de contractes de garantia financera ni hagin estat designats com a instruments de cobertura.

Es valoren inicialment pel seu valor raonable que, tret d'evidència en contrari, és equivalent al preu de la transacció. Les despeses de la transacció es comptabilitzen al compte de pèrdues i guanys. Posteriorment figuren pel seu valor raonable, sense deduir d'aquest les despeses en les que es pugui incórrer en la seva venda.

a.4) Actius financers disponibles per a la venda

En aquesta categoria s'inclouen valors representatius de deute i instruments de patrimoni d'altres empreses que no s'hagin classificat en les categories anteriors.

Inicialment s'enregistren pel seu valor raonable, el qual equival, en general, al preu de la transacció.

Posteriorment figuren pel seu valor raonable, sense deduir les despeses de transacció en que es puguin incórrer en la seva alienació. Els canvis que es produeixin en el valor raonable s'enregistren directament en el Patrimoni net, fins que l'actiu financer causi baixa del balanç o es deteriori, moment en el que l'import així reconegut s'imputa al compte de pèrdues i guanys. Tot i així, les correccions valoratives per deteriorament del valor i les diferències de canvi produïdes per la variació del tipus de canvi sobre el cost amortitzat en moneda estrangera, s'enregistren en el compte de pèrdues i guanys. També s'enregistra en el compte de pèrdues i guanys l'import dels interessos, calculats segons el mètode del tipus d'interès efectiu, i dels dividendes que puguin meritarse com a rendiment dels actius.

Les inversions en instruments de patrimoni que tinguin un valor raonable que no es pugui determinar amb fiabilitat es valoraran pel seu cost, menys, en el seu cas, l'import acumulat de les correccions valoratives per deteriorament de valor. Quan s'ha d'assignar valor a aquests actius per baixa del balanç o per qualsevol altre motiu, s'aplica el mètode del valor mig ponderat per grups homogenis.

Al tancament de l'exercici s'efectuen les correccions valoratives necessàries, que es reconeixen directament al Patrimoni net. Només s'imputen al compte de pèrdues i guanys en el moment en que els actius causen baixa del balanç.

b) Deteriorament d'actius financers

Al tancament de l'exercici la Fundació avalua si els actius financers dels que disposa han patit deteriorament.

Al tancament de l'exercici, la Fundació efectua les correccions valoratives necessàries sempre que hi hagi evidència objectiva que el valor d'un crèdit s'ha deteriorat com a resultat d'un fet que hagi tingut lloc després del seu reconeixement inicial, i que ocasioni un retard en els fluxos d'efectiu futurs estimats, que poden ser motivats per la insolvència del deutor.

Passius Financers:

La Fundació ha classificat tots els seus passius financers sota la categoria de Dèbits i partides a pagar.

Després del reconeixement inicial pel seu valor raonable (preu de la transacció incloses les despeses de transacció que siguin directament atribuïbles) els passius financers inclosos en aquesta categoria figuren pel seu cost amortitzat. Els interessos meritats es comptabilitzen en el compte de pèrdues i guanys, aplicant el mètode del tipus d'interès efectiu.

Els dèbits per operacions comercials amb venciment no superior a un any i que no tinguin un tipus d'interès contractual i els desemborsaments exigits per tercers sobre participacions que s'esperen pagar a curt termini figuren pel seu valor nominal, sempre i quan l'efecte de no actualitzar els fluxos d'efectiu no sigui significatiu.

b) Baixa de passius financers

La Fundació dóna de baixa un passiu financer quan s'extingeix l'obligació inherent al mateix.

La diferència entre el valor en llibres del passiu financer o de la part del mateix que s'hagi donat de baixa i la contraprestació pagada incloses les despeses de transacció, atribuïbles i en la que es recull així mateix qualsevol actiu cedit diferent de l'efectiu o passiu assumit, es reconeix en el compte de pèrdues i guanys de l'exercici en què tingui lloc.

e) CRÈDITS NO DERIVATS DE LES ACTIVITATS, AMB DISTINCIÓ ENTRE CURT I LLARG TERMINI

Crèdits per operacions de les activitats: són aquells actius financers que s'originen en la prestació de serveis per operacions de tràfic de la Fundació, i correspon als drets de cobrament que tenen per origen el desenvolupament de l'activitat pròpia del Fundació davant els beneficiaris, usuaris, patrocinadors, etc.

b) Crèdits per la resta d'operacions: són aquells actius financers que, no tractant-se d'instruments de patrimoni ni derivats, no tenen origen en les activitats, els seus cobraments són de quantia determinada o determinable i que no es negocien en un mercat actiu.

La Fundació no té crèdits no comercials.

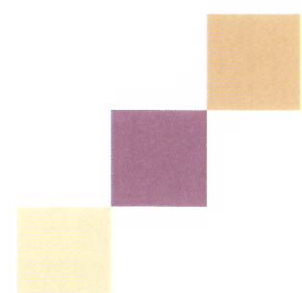
Els crèdits o dèbits amb **venciment inferior a un any** (curt termini) es registren pel seu **valor nominal**.

Els crèdits o dèbits amb **venciment superior a un any** (llarg termini) es registren pel seu **valor actual**.

f) EXISTÈNCIES

La Fundació no té existències de mercaderies.





g) ARRENDAMENTS FINANCERS I OPERATIU

Arrendaments Financers

Els arrendaments es classifiquen com a financers si (i només si) de les seves condicions es dedueix que es transfereixen a l'arrendatari substancialment els riscos i beneficis inherents a la propietat de l'actiu objecte del contracte. En cas contrari, els contractes es qualifiquen com d'arrendament operatiu.

El cost d'aquests béns arrendats sota aquest règim es comptabilitza en el balanç segons la naturalesa del bé objecte del contracte i, simultàniament, es registra un passiu pel mateix import. Aquest import serà el menor entre el valor raonable del bé arrendat i el valor actual a l'inici de l'arrendament de les quantitats mínimes acordades, inclosa l'opció de compra, quan no existeixin dubtes raonables sobre el seu exercici. No s'inclouran en el càlcul les quotes de caràcter contingent, ni el cost dels serveis i impostos repercutibles per l'arrendador.

Pel càlcul del valor raonable actual s'utilitza el tipus d'interès implícit determinat per l'arrendador, i si aquest no el pot determinar, s'utilitza el tipus d'interès de mercat per a operacions similars.

Els pagaments per l'arrendament es distribueixen entre les despeses financeres i la reducció del passiu. La càrrega financera es distribueix al llarg del termini de l'arrendament i s'imputa al compte de pèrdues i guanys de l'exercici en què s'acredita, aplicant el mètode del tipus d'interès efectiu. Les quotes de caràcter contingent es consideren despeses de l'exercici en què s'incorren.

Els actius registrats per aquest tipus d'operacions s'amortitzen amb els mateixos criteris aplicats al conjunt dels actius materials, atenent a la seva naturalesa.

Arrendaments Operatius

En les operacions d'arrendament operatiu, la propietat del bé arrendat i tots els riscos i avantatges que recauen sobre el bé, romanen en l'arrendador.

No es registra comptablement ni un actiu ni un passiu financer, doncs aquest tipus d'acord es caracteritza per què l'arrendador convé amb l'arrendatari el dret a fer servir un actiu durant un període de temps determinat, a canvi de percebre un import únic o una sèrie de pagaments o quotes, sense transferir substancialment tots els riscos i beneficis inherents a la propietat de l'actiu objecte del contracte.

Les despeses derivades dels acords d'arrendament operatiu es consideren despesa de l'exercici en que es meriten i s'imputen al compte de pèrdues i guanys.

h) SUBVENCIONS, DONACIONS I LLEGATS

La Fundació imputa les subvencions, donacions i llegats pel criteri del meritació. Es classifiquen en subvencions de capital i d'explotació. Les de capital són les que es van concedir lligades a la construcció de la Residència i s'amortitzen anualment al compte d'explotació segons els coeficients comptables.

Les subvencions d'explotació constitueixen un ingrés en el moment que es concedeixen.

i) CRITERIS EMPRATS PEL REGISTRE DE DESPESES DE PERSONAL

Els empleats de la Fundació no perceben cap remuneració com a aportació a un pla de pensions d'aportació definida gestionada de forma externa i, altrament, al no existir cap remuneració a llarg termini en forma de prestació definida gestionada internament no es reconeix cap passiu en aquest concepte.

j) PROVISIONS I CONTINGÈNCIES

En el moment de formular els CCAA, el patronat diferencia entre:

- Provisions: passius que cobreixen obligacions presents a la data del balanç que sorgeixen com a conseqüència de successos passats dels que poden derivar-se perjudicis patrimonials de probable materialització, amb import i moment de cancel·lació indeterminats. Aquests saldos es registren pel valor actual, que en el cas de provisions corrents, coincideixen amb l'import a desemborsar.

Les provisions a c/t inclouen l'estimació de les indemnitzacions a satisfer durant 2014.

- Contingències: Obligacions possibles, que sorgeixen com a conseqüència de successos passats on la seva materialització està condicionada a que determinats esdeveniments ocorrin, o no, independentment de la voluntat de la Fundació.

k) IMPOST SOBRE BENEFICIS

La Fundació ha comunicat a l'Administració Tributària la seva opció pel règim fiscal especial de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, mentre compleixi els requisits i condicions previstos en l'article 3 de la Llei 49/2002.

D'acord amb la normativa vigent, gaudiran de l'exempció de l'Impost de Societats, les rendes obtingudes per l'entitat derivades de :

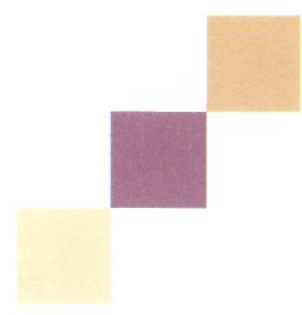
- Donacions i donatius rebuts per col·laborar amb les activitats de l'entitat.
- Les quotes rebudes de col·laboradors o beneficiaris.
- Les subvencions.
- Les rendes provinents del patrimoni mobiliari i immobiliari.
- Les rendes derivades d'adquisicions i transmissions de béns i drets.
- Les rendes obtingudes en l'exercici de les activitats econòmiques exemptes.

La Fundació està subjecta al impost de Societats per les rendes de les activitats econòmiques no exemptes.

La despesa per l'impost sobre societats de l'exercici es calcula en funció del resultat econòmic de la Fundació abans d'impostos, augmentada o disminuïda, segons procedeixi, per les diferències permanents amb el resultat fiscal o base imposable de l'esmentat impost.

l) TRANSACCIONS EN MONEDA ESTRANGERA

La Fundació no ha realitzat transaccions en moneda estrangera.



m) INGRESSOS I DESPESES

Els ingressos i despeses s'imputen en funció del criteri del meritació o sigui, quan es produeix el moviment real de béns i serveis que els mateixos representen, amb independència del moment en què es produeix el seu cobrament o pagament.

Aquest ingressos es valoren pel valor raonable de la contraprestació rebuda, deduït els descomptes i l'impost sobre el valor afegit, en aquestes operacions no exemptes

n) ELEMENTS PATRIMONIALS DE NATURALESSA MEDIAMBIENTAL

La Fundació no té elements patrimonials de naturalesa mediambiental.

La Fundació no té responsabilitats, despeses, actius, provisions ni contingències de naturalesa mediambiental que poguessin ser significatives en relació amb el patrimoni, la situació financera i els resultats de la mateixa.

o) CRITERIS EMPRATS PER LES TRANSACCIONS ENTRE ENTITATS VINCULADES

Les transaccions realitzades amb parts vinculades són les relacionades amb el negoci normal de la Fundació, es realitzen en condicions de mercat i s'enregistren d'acord amb les normes de valoració anteriors.

p) SUBVENCIONS DONACIONS I LLEGATS

Les subvencions, donacions i llegats no reintegrables es comptabilitzen com ingressos directament imputats a patrimoni net i es reconeixen en el compte de pèrdues i guanys com ingressos sobre una base sistemàtica i racional de forma correlacionada amb les despeses derivades de la despesa o inversió objecte de la subvenció.

Les subvencions, donacions i llegats que tinguin caràcter de reintegrables es registren com passius de l'empresa fins que adquireixen la condició de no reintegrables.

Concretament, els criteris utilitzats per la comptabilització de les subvencions, les donacions i els llegats rebuts, són els següents:

Pel que fa als donatius i a les aportacions diverses quan no es troben condicionats a la realització d'inversions, són comptabilitzats com a subvencions a l'explotació.

En el cas de les subvencions a l'explotació, aquestes son comptabilitzades al compte de pèrdues i guanys, pel seu import íntegre, en el moment de ser concedides.

5. IMMOBILITZAT MATERIAL

El detall de moviment en aquesta partida, durant els exercicis 2013 i 2012, és el següent:

COMPTES IMMOBILIZAT	2012				2013		
	SALDO INICIAL 01/01/2012	AUGMENTS	DISMI-NUCIONS	SALDO FINAL 31/12/2012	AUGMENTS	DISMI-NUCIONS	SALDO FINAL 31/12/2013
Terrenys i construccions	12.135.332,11 €	31.831,37 €	- €	12.167.163,48 €	55.070,05 €	- €	12.222.233,53 €
Instal·lacions tècniques	39.805,92 €	- €	- €	39.805,92 €	5.871,98 €	- €	45.677,90 €
Maquinària	99.442,04 €	- €	- €	99.442,04 €	- €	- €	99.442,04 €
Altres instal·lacions, utilitatge i mobiliari	1.302.495,84 €	- €	- €	1.302.495,84 €	- €	- €	1.302.495,84 €
Equips per el proce. d'informació	29.333,79 €	2.555,73 €	- €	31.889,52 €	5.331,26 €	- €	37.220,78 €
Elements de transport	50.735,18 €	- €	- €	50.735,18 €	- €	- €	50.735,18 €
Altres immobilitzats	139.741,90 €	13.239,74 €	- €	152.981,64 €	15.563,35 €	- €	168.544,99 €
Total immobilitzat	13.796.886,78 €	47.626,84 €	- €	13.844.513,62 €	81.836,64 €	- €	13.926.350,26 €

COMPTES AMORTITZACIONS	SALDO INICIAL 01/01/2012	AUGMENTS	DISMI-NUCIONS	31/12/2012	AUGMENTS	DISMI-NUCIONS	SALDO FINAL 31/12/2013
Fons amortitzacions	708.652,52 €	435.702,69 €	- €	1.144.355,21 €	432.264,44 €	- €	1.576.619,65 €
Total imm. material	13.088.234,26 €	388.075,85 €	- €	12.700.158,41 €	350.427,80 €	- €	12.349.730,61 €

VALOR NET COMPTABLE ACTIU IMMOBILITZAT MATERIAL	SALDO INICIAL 01/01/2012	AUGMENTS	DISMI-NUCIONS	SALDO FINAL 31/12/2012	AUGMENTS	DISMI-NUCIONS	SALDO FINAL 31/12/2013
Immobilitzat	13.796.886,78 €	47.626,84 €	- €	13.844.513,62 €	81.836,64 €	- €	13.926.350,26 €
Amortitzacions	708.652,52 €	435.702,69 €	- €	1.144.355,21 €	432.264,44 €	- €	1.576.619,65 €
Total net immobilitzat	13.088.234,26 €	388.075,85 €	- €	12.700.158,41 €	350.427,80 €	- €	12.349.730,61 €

La Fundació ha tingut els següents moviments en aquest exercici: es reclassifiquen i s'incorporen com a immobilitzat material, els drets sobre béns cedits en ús gratuïts que provenen de l'Ajuntament de Cornellà (veure normes de valoració punt 4 a) i 2 g).

Formant part del cost de les construccions, la Fundació té registrats 3.000.000 €, sobre la base del conveni signat amb Emducsa (pel qual la Fundació es feia càrrec d'aquest import en el cost de construcció de la residència). El conveni va ser signat el 9 de juliol de 2008.

Posteriorment, el 31 de juliol de 2008, es va escripturar la cessió gratuïta per part de l'Ajuntament de Cornellà, del terreny així com la construcció futura de la residència. La valoració que es va efectuar per part de l'Ajuntament d'aquesta cessió va ser de 883.377,97 € de terreny i 8.235.047,14 € de construcció futura, totalitzant 9.118.425,11 € (iva inclòs). La Fundació va considerar en aquest exercici, que el valor pel qual havia de registrar l'actiu, era la suma total de tots dos, és a dir, 12.118.425,11 €, pel fet que el cost de la part de la construcció assumida i desemborsada per la Fundació, no la va considerar inclosa en la valoració efectuada per l'Ajuntament.

Posteriorment, el 31 de març de 2011, es va signar una addenda al conveni signat amb Emducsa, citat anteriorment, per costos addicionals a assumir per la Fundació, per l'equipament interior de la residència, que es va valorar en 936.046,79 €, registrats en el compte d'Altres Instal·lacions.

La cessió gratuïta del terreny i construcció futura, incloïa la condició resolutòria única que la Fundació havia de mantenir la seva activitat principal a la residència, de forma indefinida. A causa del tractament comptable d'actius cedits gratuïtament, la contrapartida de la cessió gratuïta s'ha registrat dins de subvencions rebudes, per l'import de 9.118.425,11 €.

Per al finançament de la construcció de la Residència, la Fundació va gestionar un compromís de subvenció de la Generalitat de Catalunya, per 3.000.000 € (materialitzats en dues subvencions: Obra Social de La Caixa i Plan E). Es va obtenir una subvenció de 936.046,79 € per part de l'Ajuntament de Cornellà, per l'equipament interior de la residència i una última subvenció del Ministeri de Sanitat per 600.000 €, que inclou actius registrats en els comptes de mobiliari, utilitatge i altres instal·lacions, necessaris per al desenvolupament de l'activitat. Totes aquestes subvencions, es van traspasant a resultats en la mateixa mesura que es van amortitzant els actius, no tenint cap impacte en el resultat de l'exercici.

No hi ha correcció valorativa per deteriorament del valor de l'immoble durant l'exercici 2013. La Fundació considera que caldrà efectuar durant l'exercici 2014 una nova valoració de l'immoble, atenent aquests precedents.

L'assegurança multirisc que la Fundació te contractada per l'immoble de la residència reflexa un import de contingut i continent inferior a la valoració de la cessió escripturada a la Fundació, i es basa en el peritatge realitzat per la companyia asseguradora.

La Fundació no té bens situats fora del territori de Catalunya.

Ni en 2013 ni en exercicis anteriors s'han capitalitzat despeses financeres com a més cost del immobilitzats.

La Fundació te unes grues mecàniques en regim d'arrendament financer amb un cost activat de 9.076,30 € , utilitzant-les per la pròpia activitat.

Detall dels coeficients d'amortització utilitzats per classes d'elements i detall dels elements de l'immobilitzat material que es troben en ús i que estan totalment amortitzats.

ELEMENTS TOTALMENT AMORTITZATS			VIDA ÚTIL I COEFICIENTS D'AMORTITZACIÓ		
DESCRIPCIÓ	2012	2013	DESCRIPCIÓ	VIDA ÚTIL	COEF. APLICAT
UTILLATGE	12.307,95 €	12.307,95 €	CONSTRUCCIONS	50	2%
MOBILIARI	840,70 €	840,70 €	INST. TECNQUES	10	10%
EQUIPS INFORMÀTICS	6.417,40 €	11.998,16 €	UTILLATGE	4	25%
ELEM. TRANSPORT	7.235,18 €	7.235,18 €	MOBILIARI	6	15%
ALTRE IMM.		805,86 €	EQUIPS INFORMÀTICS	4	25%
TOTAL	26.801,23 €	33.187,85 €	EL. TRANSPORT	4	25%
			ALTRES IMM.	4	25%

6. INVERSIONS IMMOBILIÀRIES

La Fundació no té inversions immobiliàries.

7. BÉNS DEL PATRIMONI CULTURAL

La Fundació no té béns del Patrimoni Cultural.

8. IMMOBILITZAT INTANGIBLE

La Fundació no té immobilitzat intangible, donat que s'han reclassificat els comptes d'acord amb la resposta a la consulta nº 6 de BOICAC 77/2009.

9. ARRENDAMENTS I ALTRES OPERACIONS SIMILARS

La Fundació manté contractes d'arrendament operatiu per lloguer de programes informàtics per la realització de les seves activitats fundacionals. Aquests contractes es qualifiquen com arrendaments operatius, atenent a que la seva durada és inferior a la vida útil estimada dels béns arrendats.

Els contractes tenen caràcter cancel·lables i la despesa està imputada en el compte de pèrdues y guanys. A l'exercici de 2013 les despeses associades a aquests arrendaments han estat de 19.093,03 € (15.823,96 € en l'exercici 2012).

Es detalla a continuació l'import total dels pagaments futurs mínims per arrendaments financers:

LEASING							
DESC.	INICI CONTRACTE	VENCIMENT CONTRACTE	QUOTES PAGADES	PAGAMENTS FUTURS MÍNIMS			
				FINS 1 ANY	ENTRE 1 I 5 ANYS	MES DE 5 ANYS	TOTAL
GRUES	25/03/2013	25/03/2017	1.713,47 €	2.146,84 €	5.217,99 €	- €	7.364,83 €

10.- INSTRUMENTS FINANCERS

A data de tancament de l'exercici i de l'anterior, la composició per categories dels actius financers (excepte les inversions en el patrimoni d'empreses del grup, multigrup i associades) es la següent:

Detall dels actius financers a curt termini:

INSTRUMENTS FINANCERS ACTIUS A CURT TERMINI								
	INSTRUMENTS PATRIMONI		VALORS REP. DE DEUTE		CREDITOS, DERIVATS I ALTRES		TOTAL	
	2013	2012	2013	2012	2013	2012	2013	2012
Préstecs i partides a cobrar	- €	- €	- €	- €	1.023.585,52 €	891.704,57 €	1.023.585,52 €	891.704,57 €
Total	- €	- €	- €	- €	1.023.585,52 €	891.704,57 €	1.023.585,52 €	891.704,57 €

En aquesta partida es troben comptabilitzades, majoritàriament, un saldo de 188.474,93 € en tresoreria, un saldo de 170.000,00 € en imposicions en entitats bancàries, un saldo corresponen a una fiança a llarg termini de 76.642,44 € en compliment d'un contracte de servei, i un saldo de 591.940,14 € en deutors diversos.

Detall dels actius financers a llarg termini.

INSTRUMENTS FINANCERS ACTIUS A LLARG TERMINI								
	INSTRUMENTS PATRIMONI		VALORS REP. DE DEUTE		CREDITOS, DERIVATS I ALTRES		TOTAL	
	2013	2012	2013	2012	2013	2012	2013	2012
Préstecs i partides a cobrar	- €	- €	- €	- €	48.750,39 €	76.642,44 €	48.750,39 €	76.642,44 €
Total	- €	- €	- €	- €	48.750,39 €	76.642,44 €	48.750,39 €	76.642,44 €

Els actius financers a curt termini corresponen a una fiança dipositada pel compliment d'un altre contracte de serveis.

Venciment dels actius financers a 31 de desembre:

ACTIUS FINANC. 2013	Venciment anys						
	2014	2015	2016	2017	2018	Más de 5	Total
Inversions financeres	243.170,45 €	48.750,39 €	- €	- €	- €	- €	291.920,84 €
Altres actius financers	242.569,45 €	48.750,39 €	- €	- €	- €	- €	291.319,84 €
Altres inversions	601,00 €	- €	- €	- €	- €	- €	601,00 €
Deutors comercials i altres comptes a cobrar	780.415,07 €	- €	- €	- €	- €	- €	780.415,07 €
Usuaris prestació serveis	441.705,44 €	- €	- €	- €	- €	- €	441.705,44 €
Usuaris prestació serv. Empreses vinculades	147.334,11 €	- €	- €	- €	- €	- €	147.334,11 €
Personal	2.900,59 €	- €	- €	- €	- €	- €	2.900,59 €
Efectiu i altres actius líquids	188.474,93 €	- €	- €	- €	- €	- €	188.474,93 €
TOTAL	1.023.585,52 €	48.750,39 €	- €	- €	- €	- €	1.072.335,91 €

ACTIUS FINANC. 2012	Venciment anys						
	2013	2014	2015	2016	2017	Más de 5	Total
Inversions financeres	291.058,32 €	76.642,44 €	- €	- €	- €	- €	367.700,76 €
Altres actius financers	291.058,32 €	76.642,44 €	- €	- €	- €	- €	367.700,76 €
Deutors comercials i altres comptes a cobrar	600.464,25 €	- €	- €	- €	- €	- €	600.464,25 €
Usuaris prestació serveis	269.071,32 €	- €	- €	- €	- €	- €	269.071,32 €
Usuaris prestació serv. Empreses vinculades	143.648,06 €	- €	- €	- €	- €	- €	143.648,06 €
Efectiu i altres actius líquids	160.926,87 €	- €	- €	- €	- €	- €	160.926,87 €
TOTAL	891.522,57 €	76.642,44 €	- €	- €	- €	- €	968.165,01 €

La Fundació té un depòsit pignorat per import de 116.369,87 € en concepte d'aval dipositats pel compliment d'uns contractes de serveis.

Actius financers mantinguts per a negociar

La Fundació ha obtingut un benefici de 3.127,73 € per la venda del fons d'inversió que tenia com inversió financera a curt termini en el 2012.

El detall del moviment dels comptes correctors representatius de pèrdues i guanys per el deteriorament originades per el risc de crèdit es el següent:

Pèrdua per deteriorament	CLASSES D'ACTIUS FINANCERS					
	Valors representatius de deute		CrÈdits, derivats i altres		TOTAL	
	Llarg termini	Curt Termini	Llarg termini	Curt Termini	Llarg termini	Curt Termini
Pèrdua per deteriorament a l'inici de 2012						
(+) Correcció per deter.	- €	- €	- €	2.518,28 €	- €	2.518,28 €
(-) Reversió del deter.	- €	- €	- €	- €	- €	- €
(-) Sortides i reduccions	- €	- €	- €	- €	- €	- €
· Altres	- €	- €	- €	- €	- €	- €
(+/-) Traspassos i altres variacions	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Pèrdua per deteriorament al final de 2012	- €	- €	- €	2.518,28 €	- €	2.518,28 €
(+) Correcció per deter.	- €	- €	- €	29.816,36 €	- €	29.816,36 €
(-) Reversió del deter.	- €	- €	- €	2.518,28 €	- €	2.518,28 €
(-) Sortides i reduccions	- €	- €	- €	- €	- €	- €
· Altres	- €	- €	- €	- €	- €	- €
(+/-) Traspassos i altres variacions	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Pèrdua per deteriorament al final de 2013	- €	- €	- €	29.816,36 €	- €	29.816,36 €

L'import de les correccions valoratives per deteriorament per cada classe d'actius financers, així com l'import de qualsevol ingrés financer imputat en el compte de pèrdues i guanys relacionat amb aquest actius, es detallen en el següent quadre:

CLASSES	Correccions valoratives por deteriorament		Ingressos financers imputats a PiG relacionats amb aquests actius	
	2013	2012	2013	2012
Crèdits , derivats i altres	- €	- €	2.411,32 €	2.990,55 €
TOTAL	- €	- €	2.411,32 €	2.990,55 €

El detall pel compte d'usuaris i patrocinadors de les activitats és el següent:

Exercici 2013				
Categories	Saldo inicial	Augments	Disminucions	Saldo Final
Usuaris	439.719,38 €	3.909.202,62 €	3.907.216,56 €	441.705,44 €
Deutors, emp.v.	115.314,06 €	827.640,47 €	795.620,42 €	147.334,11 €
Personal	- €	2.900,59 €	- €	2.900,59 €
Total	555.033,44 €	4.739.743,68 €	4.702.836,98 €	591.940,14 €

Exercici 2012				
Categories	Saldo inicial	Augments	Disminucions	Saldo Final
Usuaris	386.990,97 €	4.364.778,13 €	4.509.495,04 €	296.071,32 €
Deutors, emp.v.	26.898,63 €	302.812,50 €	132.265,81 €	143.648,06 €
Total	413.889,60 €	4.667.590,63 €	4.641.760,85 €	439.719,38 €

A data de tancament de l'exercici i de l'anterior, la composició per categories dels passius financers es classifiquen de la següent manera:

Detall dels passius financers a curt termini.

INSTRUMENTS FINANCERS A CURT TERMINI								
	Deutes amb entitats de crèdit		Obligacions i altres valors negociables		Derivats i altres		Total	
	2013	2012	2013	2012	2013	2012	2013	2012
Dèbits i partides a pagar	111.011,30 €	73.236,45 €	- €	- €	684.999,55 €	687.244,80 €	796.010,85 €	760.481,25 €
Total	111.011,30 €	73.236,45 €	- €	- €	684.999,55 €	687.244,80 €	796.010,85 €	760.481,25 €

En aquesta partida es troben comptabilitzats, majoritàriament, un saldo de 108.816,79 € en deutes amb entitats bancàries; un saldo de 31.721,17 € en fiances rebudes dels usuaris; un saldo de 199.061,90 € en un deute contret amb EMDUCSA i un saldo de 454.216,48 € en creditors varis.

Detall dels passius financers a llarg termini:

INSTRUMENTS FINANCERS A LLARG TERMINI								
	Deutes amb entitats de crèdit		Obligacions i altres valors negociables		Derivats i altres		Total	
	2013	2012	2013	2012	2013	2012	2013	2012
Dèbits i partides a pagar	23.554,60 €	24.358,04 €	- €	- €	319.061,88 €	478.592,83 €	342.616,48 €	502.950,87 €
Derivats de cobertura	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Total	23.554,60 €	24.358,04 €	- €	- €	319.061,88 €	478.592,83 €	342.616,48 €	502.950,87 €

Els deutes a llarg termini corresponen a un saldo de 18.337,61 € en deutes amb entitats bancàries i un saldo de 5.216,99 € corresponent a arrendaments financers.

Altres deutes a llarg termini es correspon a un saldo contret amb EMDUCSA.

Venciment dels passius financers a 31 de desembre:

Exercici 2013 CATEGORIES	Venciment anys						Total
	2014	2015	2016	2016	2018	Més de 5	
DEUTES	341.794,37 €	8.224,30 €	8.332,69 €	6.581,24 €	416,35 €	- €	365.348,95 €
Deutes amb entitats de crèdit	108.816,79 €	5.974,08 €	5.974,08 €	5.974,08 €	416,35 €	- €	127.155,38 €
Creditors per arrendament financer	2.194,51 €	2.250,22 €	2.358,61 €	607,16 €	- €	- €	7.410,50 €
Altres passius financers	230.783,07 €	- €	- €	- €	- €	- €	230.783,07 €
Altres deutes	- €	159.530,95 €	159.530,95 €	- €	- €	- €	319.061,90 €
Creditors comercials i altres comptes a pagar	454.216,48 €	- €	- €	- €	- €	- €	454.216,48 €
Proveïdors	454.216,48 €	- €	- €	- €	- €	- €	454.216,48 €
TOTAL	796.010,85 €	167.755,25 €	167.863,64 €	6.581,24 €	416,35 €	- €	1.138.627,33 €

Exercici 2012 CATEGORIES	Venciment anys						Total
	2013	2014	2015	2016	2017	Més de 5	
DEUTES	260.759,08 €	5.974,08 €	5.974,08 €	5.974,08 €	5.974,08 €	461,72 €	285.117,12 €
Deutes amb entitats de crèdit	73.187,11 €	5.974,08 €	5.974,08 €	5.974,08 €	5.974,08 €	461,72 €	97.545,15 €
Creditors per arrendament financer	49,34 €	- €	- €	- €	- €	- €	49,34 €
Altres passius financers	187.522,63 €	- €	- €	- €	- €	- €	187.522,63 €
Creditors comercials no corrents	- €	159.530,93 €	159.530,95 €	159.530,95 €	- €	- €	478.592,83 €
Creditors comercials i altres comptes a pagar	499.722,17 €	- €	- €	- €	- €	- €	499.722,17 €
Proveïdors	485.300,66 €	- €	- €	- €	- €	- €	485.300,66 €
Personal	14.421,51 €	- €	- €	- €	- €	- €	14.421,51 €
TOTAL	760.481,25 €	165.505,01 €	165.505,03 €	165.505,03 €	5.974,08 €	461,72 €	1.263.432,12 €

Les pèrdues o guanys netes procedents de les distintes categories d'instruments financers del passiu, i les despeses financeres calculades per aplicació del mètode del tipus d'interès efectiu, es detalla en el següent quadre:

CATEGORIES	Pèrdues o guanys nets		Despeses financeres per aplicació del tipus d'interès efectiu	
	2013	2012	2013	2012
Crèdits, derivats i altres	28.543,46 €	24.573,64 €	- €	- €
TOTAL	28.543,46 €	24.573,64 €	- €	- €

Els imports disponibles en les línies de descompte (factoring) amb els seus respectius límits són els següents:

FACTORING		
LIMIT	ANTICIPAT	DISPONIBLE
300.000,00 €	102.300,00 €	192.316,01 €

11. FONS PROPIS

Durant l'exercici la Fundació no ha tingut moviment de les partides de fundadors per desemborsaments exigits i dels usuaris, patrocinadors i altres deutors de l'activitat .

El moviment experimentat durant l'exercici 2013 i l'anterior, per les partides que componen els fons propis de la Fundació, és el següent:

2013					
COMPTE	Resultat Exercici	Reducció de capital	Dividends	Altres augments o disminucions	SALDO A 31/12/13
Fons dotacionals	- €	- €	- €	- €	30.000,00 €
Rtats Negatius exerc.ant.	- €	- €	- €	- €	289.026,07 €
Excedent exercici	259.302,76 €	- €	- €	- €	259.302,76 €
Total fons propis	259.302,76 €	- €	- €	- €	276,69 €

2012					
COMPTE	Resultat Exercici	Reducció de capital	Dividends	Altres augments o disminucions	SALDO A 31/12/12
Fons dotacionals	- €	- €	- €	- €	30.000,00 €
Rtats Negatius exerc.ant.	- €	- €	- €	- €	373.642,19 €
Excedent exercici	84.616,12 €	- €	- €	- €	84.616,12 €
Total fons propis	84.616,12 €	- €	- €	- €	259.026,07 €

13. SUBVENCIONS, DONACIONS I LLEGATS

Durant l'exercici el moviment de les partides de subvencions i donacions d'explotació concedits durant l'exercici es contempla segons el quadre següent:

ORIGEN	SECTOR	ENS	FINALITAT	IMPORT	VINCULACIÓ	COMPLIMENT DE LES CONDICIONS	ACTIVITATS BENS
AJUNTAMENT CORNELLÀ	PUBLIC		SUBVENCIÓ	482.006,08 €	ACTIVITATS	Complettes	Activitats fundacionals
GENERALITAT CATALUNYA	PUBLIC	Icass	SUBVENCIÓ	1.400,00 €	ACTIVITATS	Complettes	Fica't a l'aigua
LA CAIXA	PRIVAT		DONACIÓ	40.000,00 €	ACTIVITATS	Complettes	Activitats fundacionals
CAIXA PENEDÈS	PRIVAT		DONACIÓ	1.875,00 €	ACTIVITATS	Complettes	Fica't a l'aigua
TOTAL				525.281,08 €			

Hi han hagut subvencions oficials reflectides al compte de resultats vinculades directament a les activitats de l'entitat. Al balanç i compte de resultat es reflexa l'import de les subvencions oficials de capital d'anys anteriors, imputades a l'any en curs, i tenen el següent moviment:

COMPTE	IMP. CONCEDIT	SALDO INICIAL	AUGMENTS	DISMINUCIONS	SALDO FINAL
Subv. Cons. Residència	3.000.000,00 €	2.835.953,09 €	- €	60.000,00 €	2.775.953,09 €
Subv. M. Sanidad	600.000,00 €	359.933,49 €	- €	94.414,10 €	265.519,39 €
Donacions i llegats	9.118.425,11 €	8.624.322,29 €	- €	164.700,94 €	8.459.621,35 €
Subvenció Aj. Cornellà	936.046,79 €	748.068,08 €	- €	93.604,68 €	654.463,40 €
TOTAL	13.654.471,90 €	12.568.276,95 €	- €	412.719,72 €	12.155.557,23 €

Les condicions associades a aquestes subvencions i donacions s'han complert en la seva totalitat (nota 5). Els criteris de traspàs a resultats és el mateix que l'amortització dels actius subvencionats.

14. SITUACIÓ FISCAL

L'entitat està acollida al règim fiscal de la llei 49/2002. Està reconeguda com entitat exempta d'I.V.A i de l'I.A.E. Per a l'I.S. tributa al 10%

Les declaracions d'impostos no es poden considerar definitives fins haver estat inspeccionades per les autoritats fiscals, o haver transcorregut el termini de prescripció corresponent.

La Fundació té obert a inspecció fiscal els quatre últims exercicis per a tots els impostos al qual està subjecte la seva activitat. No s'espera que es meritin passius addicionals de consideració per a la Fundació com a conseqüència d'una eventual inspecció.

El detall dels saldos amb les Administracions públiques és el següent:

CONCEPTE	Saldos a 31-12-2013		Saldos a 31-12-2012	
	Deutors	Creditors	Deutors	Creditors
H.P.retencions i pagaments a compte	0,03 €	- €	- €	- €
Retenció interessos	1.100,07 €		1.368,88 €	
H.P. creditora retencions practicades	-	41.120,24 €	-	25.704,83 €
Retencions a professionals	-	1.457,25 €	-	9.359,60 €
Organismes S.Social creditora	-	56.311,53 €	-	59.608,61 €
Total	1.100,10 €	- 98.889,02 €	1.368,88 €	- 94.673,04 €

15. INGRESSOS I DESPESES

Durant l'exercici l'entitat ha tingut els següents ingressos i despeses:

INGRESSOS	EXERCICI 2013	EXERCICI 2012
Ingressos per a les activitats	4.290.732,29 €	3.659.490,42 €
Subvencions oficials	482.006,08 €	482.006,08 €
Ingressos propis i donacions	3.808.726,21 €	3.177.484,34 €
Ingressos extraordinaris	- €	- €
Subvencions de capital traspassats a l'exercici	412.719,73 €	412.719,73 €
Interessos financers	2.411,32 €	2.990,55 €
Total ingressos	4.705.863,34 €	4.075.200,70 €
DESPESES	EXERCICI 2013	EXERCICI 2012
Aprovisionaments	879.469,80 €	882.759,79 €
Despeses de personal	2.498.192,44 €	2.113.780,62 €
Salari Brut	1.917.485,13 €	1.636.852,84 €
Seguretat Social a càrrec empresa	566.169,31 €	470.976,53 €
Formació	14.538,00 €	5.951,25 €
Altres despeses d'explotació	611.218,17 €	533.767,84 €
Dotacions per amortitzacions immobilitzat	432.264,44 €	435.705,69 €
Altres despeses	- €	- €
Despeses financeres	28.543,46 €	24.573,64 €
Total despeses	4.449.688,31 €	3.990.587,58 €



En el present exercici no s'ha satisfet cap remuneració als membres del Patronat derivat directament del seu funcionament.

La Fundació durant l'exercici 2013 i l'anterior no ha concedit ajuts.

La Fundació durant l'exercici 2013 i l'anterior no ha tingut ingressos ni despeses excepcionals.

Els ingressos i despeses de les col·laboracions i patrocinis estan detallades en la nota sobre "Relacions Institucional".

Durant l'exercici 2013 i l'anterior no hi ha hagut transaccions amb empreses del grup i associades derivats de les activitats ordinàries.

16. PROVISIONS I CONTINGENCIES

La Fundació a l'any 2013 ha realitzat provisions que responen a una situació d'incertesa que pot tenir una incidència negativa donant lloc al pagament d'una obligació originada per demandes judicials per indemnitzacions. L'import consignat és una estimació sobre les quanties demandades.

El sindicat de Comissions Obreres ha interposat conflicte col·lectiu davant la Fundació per una suposada vulneració dels interessos generals dels treballadors. Aquesta demanda versa sobre la interpretació i l'aplicació d'una normativa jurídica dins de l'àmbit processal com a conflicte col·lectiu. La Fundació va contractar els serveis d'experts independents perquè fessin una valoració de la demanda, conclouent que aquesta té una escassa probabilitat d'èxit. Per aquesta raó la Fundació no ha registrat cap provisió.

17. APLICACIÓ D'ELEMENTS PATRIMONIALS I D'INGRESSOS A FINALITATS FUNDACIONALS

La Fundació no té desemborsaments pendents.

Els béns i drets que formen part de la dotació fundacional constitueixen l'actiu de la Fundació, addicionalment tots els actius de la Fundació formen part de l'activitat pròpia de la Fundació.

El destí de les rendes i ingressos per activitats es detalla seguidament, i es compleix l'obligació legal vigent de destí mínim del 70% dels ingressos computables a activitats fundacionals.

CONCEPTE	INGRESSOS		DESPESES		PERCENTATGE	
	2013	2012	2013	2012	2013	2012
Ingressos per a les activitats	4.290.732,29 €	3.659.490,42 €			91,18%	87,02%
Despeses nec. imputables al funcionament general						
Activitats Fundacionals			3.988.880,41 €	3.530.308,25 €	89,64%	87,04%
Computables per activitat:	4.290.732,29 €	3.659.490,42 €	3.988.880,41 €	3.530.308,25 €	100,00%	99,74%

La Fundació no té excedents pendents d'aplicació a fins fundacionals d'exercicis anteriors.

18. FETS POSTERIORS AL TANCAMENT

No hi ha fets posteriors al tancament de l'exercici 2013.

19. OPERACIONS AMB PARTS VINCULADES

Les operacions vinculades que té la Fundació són les següents:

OPERACIONS VINCULADES	CONCEPTE	TRANSACTIONS	IMP. TANCAMENT
AJUNTAMENT DE CORNELLÀ	Subvenció activitats fundacionals	482.006,08 €	- €
	Contracte serveis d'atenció domiciliària	680.335,34 €	117.334,11 €
DIPUTACIÓ DE BARCELONA	Conveni col.laboració grups de suport	30.000,00 €	30.000,00 €
TOTAL		1.192.341,42 €	147.334,11 €

20. ALTRA INFORMACIÓ

No hi ha imports pendents de pagament a proveïdors per operacions comercials que a 31 de desembre acumulin un ajornament superior al termini màxim legal de pagament establert en la Llei 15/2010 de 5 de juliol, per la que s'estableixen les mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

	PAGAMENTS REALITZATS I PENDENTS DE PAGAMENT			
	Exercici 2013		Exercici 2012	
	Import	%	Import	%
Dins del termini legal	1.986.485,50 €	100%	2.109.766,99 €	100%
Resta			- €	
Total pagaments de l'exercici	1.986.485,50 €		2.109.766,99 €	
TMPE	1.986.485,50 €		2.109.766,99 €	
Ajornaments que a la data de tancament sobrepassin el termini màxim legal	- €		- €	

La Fundació, ha signat un contracte amb l'empresa RSM Gassó Auditors i Consultors per a la realització de l'auditoria dels comptes anuals de 2013, 2014 i 2015, amb possibilitat de pròrroga d'altres tres anys, i la retribució prevista als auditors és de 5.300,00 €.

La Fundació compleix amb la Llei Orgànica de Protecció de Dades, havent realitzat una auditoria externa sobre les mides preses per aquest compliment, amb valoració positiva.

No existeix cap obligació assumida per compte del Patronat a títol de garantia.
No existeixen obligacions concretes en matèria de pensions ni assegurances de vida.
No existeixen obligacions de sous, dietes i remuneracions a membres del Patronat.
No hi ha avançaments ni crèdits concedits al conjunt de membres del Patronat.

S'informa de la retribució de l'equip directiu de la Fundació durant l'any 2013 :

- Director Gerent: 0,071 MEUR.

La Fundació entén que la informació ja subministrada reflecteix suficientment la imatge fidel del patrimoni, la situació financera, els resultats i els fluxos d'efectiu de l'exercici.



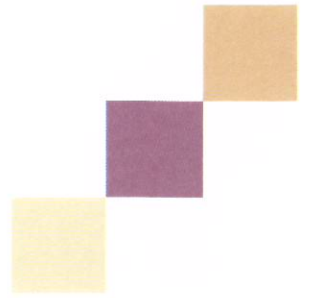
21. INFORMACIÓ SEGMENTADA

El detall de la distribució de l'import dels ingressos corresponents a les activitats ordinàries, per categories d'activitats es el següent:

COMPTE DE RESULTATS PER ACTIVITATS							
Descripció	FUNDACIO 2013	RESIDÈNCIA	COP CALOR	CASAL D'ESTIU VIROLAI	CORNELLA CUIDA	SAD	FICA'T A L'AIGUA
1. Ingressos per les activitats	4.290.732,29	3.031.591,72	3.451,16	14.316,33	525.910,41	702.062,67	13.400,00
a) Prestacions de serveis	3.735.490,55	2.979.631,06		6.316,33	47.480,49	702.062,67	
d) Ingressos:Altres subv. Oficials, donacions	73.235,66	51.960,66			19.875,00		1.400,00
e) Subvencions oficials Ajuntament	482.006,08		3.451,16	8.000,00	458.554,92		12.000,00
2. Ajuts concedits i altres despeses	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Aprovisionaments	-879.469,80	-872.074,96	0,00	0,00	-7.394,84	0,00	0,00
a) Consums de béns destinats a les activitats	0,00						
b) Treballs realitzats per altres entitats	-879.469,80	-872.074,96			-7.394,84		
7. Despeses de personal	-2.498.192,44	-1.450.269,42	-2.152,35	-13.549,72	-369.420,62	-662.800,33	0,00
a) Sous, salaris i assimilats	-1.917.485,13	-1.114.420,90	-1.636,15	-10.200,90	-286.641,08	-504.586,10	
b) Càrregues socials	-566.169,31	-329.248,52	-516,20	-3.348,82	-74.841,54	-158.214,23	
c) Formació de Personal	-14.538,00	-6.600,00			-7.938,00		
8. Altres despeses d'explotació	-611.218,17	-428.849,56	-1.587,63	-1.036,15	-128.396,41	-37.341,29	-14.007,13
a) Serveis exteriors	-567.459,22	-422.194,63	-1.587,63	-1.036,15	-94.145,49	-34.488,19	-14.007,13
a2) Arrendaments o cànons	-19.093,03	-7.525,15			-1.291,24	-10.276,64	
a3) Reparacions i conservació	-119.901,43	-113.596,63			-5.430,34	-874,46	
a4) Serveis professionals independents	-80.802,78	-7.958,33			-60.968,32		-11.876,13
a6) Primes d'assegurances	-13.461,30	-6.788,70			-6.457,51	-215,09	
a7) Serveis bancaris i similars	-14.454,19	-3.526,60			-9.309,87	-1.617,72	
a8) Publicitat, propaganda i RRPP	-7.841,86	-24,90	-484,00		-5.201,96		-2.131,00
a9) Subministraments	-227.418,19	-214.265,89	-1.103,63		-867,11	-11.181,56	
a10) Altres serveis	-84.486,44	-68.508,43		-1.036,15	-4.619,14	-10.322,72	
b) Tributs	-1.719,81	-237,01			-1.482,80		
c) Pèrdues, deteriorament i variació de provisions per operacions	-14.741,04	-1.972,92			-12.768,12		
d) dot. Provisió activitat	-27.298,10	-4.445,00			-20.000,00	-2.853,10	
9. Amortització de l'immobilitzat	-432.264,44	-412.719,72			-19.544,72		
10. Subvencions, donacions i llegats	412.719,73	412.719,73					
11. Excés de provisions							
12. Deteriorament i resultat per alineacions del immobilitzat							
13. Altres Resultats							
A.1) Resultat d' explotació (del 1 al 13)	282.307,17	280.397,79	-288,82	-269,54	1.153,82	1.921,05	-607,13
14. Ingressos financers	2.411,32	1.176,27	0,00	0,00	1.235,05	0,00	0,00
b) De valors negociables i altres instruments financers	2.411,32	1.176,27			1.235,05		
15. Despeses financeres	-28.543,46	-14.389,18			-11.783,80	-2.370,48	
16. Variació valor raonable instrum. Finan.	3.127,73	3.127,73					
A.2) Resultat financer (del 14 al 18)	-23.004,41	-10.085,18	0,00	0,00	-10.548,75	-2.370,48	0,00
A.3) Resultat abans de impostos (A.1+A.2)	259.302,76	270.312,61	-288,82	-269,54	-9.394,93	-449,43	-607,13
19. Impostos sobre beneficis							
A.4) Resultat del exercici (A.3+19)	259.302,76	270.312,61	-288,82	-269,54	-9.394,93	-449,43	-607,13

La totalitat dels ingressos corresponents als exercicis 2013 i anterior s'han efectuat dins de Catalunya i corresponen a serveis assistencial íntegrament.





22. COMPOSICIÓ DEL PATRONAT

La composició del Patronat a 31 de desembre de l'any 2013 és la següent,

PRESIDENT

Ajuntament de Cornellà de Llobregat

Titular: Sr. Antonio Balmón Arévalo, Alcalde.
Suplent: Sra. Montserrat Pérez Lancho, Tinent d'Alcalde.

VICE-PRESIDENT

Diputació de Barcelona

Titular: Sr. Josep Oliva i Santiveri, Diputat delegat de Benestar Social, Salut Pública i Consum.
Suplent: Sra. Mònica Badia i Cortada, Coordinadora Àrea d'Atenció a les Persones (fins el 9/5/13)
Suplent: Sr. Salvador de Horta Gausa Gascón (a partir del 9/5/13)

SECRETARI

Cruz Roja Espanyola

Sr. Joan Miquel Culillas Jalencas.

VOCAL

Tecsal, S.A.

Sr. Anton M^a. Güell Roca, Apoderat Gerent.

Membres no patrons

Director Gerent

Sr. Josep Serrano Màrquez.

El Patronat ha aprovat el contingut de la memòria i dels comptes anuals de l'exercici 2013 en la seva reunió de data 14 de març de 2014.

22. ORGANIGRAMA DE LA FUNDACIÓ





EXERCICI 2013

BALANÇ DE SITUACIÓ

Descripció	2013	2012	Descripció	2013	2012
A) ACTIU NO CORRENT	12.398.481,00	12.776.800,80	A) PATRIMONI NET	12.155.833,89	12.309.250,86
II. Immobilitzat material	12.349.730,61	12.700.158,36	A-1) Fons propis	276,69	-259.026,07
2. Construccions	11.337.232,47	11.508.147,34	I. FONS DOTACIONALS O FONS SOCIAL	30.000,00	30.000,00
3. Instal·lacions tècniques	40.254,65	36.243,91	1. Fons Social o fons dotacionals	30.000,00	30.000,00
4. Maquinària	11.613,76	36.474,27	II. FONS ESPECIALS		
5. Altres instal·lacions i utilitatje	54.349,23	72.526,07	IV. EXCEDENTS D'EXERCICIS ANTERIORS	-289.026,07	-373.642,19
6. Mobiliari	763.614,60	892.557,28	1. Remanent	-289.026,07	-373.642,19
7. Equips per a processaments d'informació	8.642,11	9.314,06	V. EXCEDENTS PENDENTS D'APLICACIÓ		
8. Elements de transport	22.864,73	28.864,73	1. Excedents pendents d'aplicació en act. estatutàries		
9. Altre immobilitzat material	111.159,06	116.030,70	VI. Excedents de l'exercici	259.302,76	84.616,12
III. Inversions Immobiliàries					
IV. Invers. empreses grup a L/T			A-3) Subvencions, donacions i llegats rebuts	12.155.557,20	12.568.276,93
V. Inversions financeres a L/T	48.750,39	76.642,44	1. Subvencions, donacions i llegats rebuts	12.155.557,20	12.568.276,93
5. Altres actius financers l/t	48.750,39	76.642,44	Subvencions oficials de capital	3.695.935,85	3.943.954,64
VI. Actius per impost diferit			Altres subvencions, donacions i llegats	8.459.621,35	8.624.322,29
VII. Deutors comercials			2. Subv., donacions i llegats pendent tancament		
B) ACTIU CORRENT	1.024.685,62	893.073,45	B) PASSIU NO CORRENT	342.616,48	502.950,87
II. Existències			II. Deutes a llarg termini	342.616,48	502.950,87
III. Usuaris, patroc. i deutors de les act. i altres	593.040,24	441.088,26	1. Deutes amb entitats de crèdit	18.337,61	24.358,04
1. Usuaris i deutors per vendes i prest. de serveis	441.705,44	296.071,32	3. Creditors per arrendaments financers	5.216,99	0,00
2. Deutors, entitats del grup i associades	147.334,11	143.648,06	4. Altres deutes a llarg termini	319.061,88	478.592,83
5. Personal, anticipos	2.900,59	0,00			
7. Altres crèdits amb les AAPP	1.100,10	1.368,88	C) PASSIU CORRENT	924.716,25	857.672,54
IV. Invers. empreses grup a C/T			II. Provisions a curt termini	29.816,38	2.518,28
V. Inversions financeres a curt termini	243.170,45	291.058,32	III. Deutes a curt termini	341.794,37	260.759,05
1. Instruments de patrimoni	601,00	0,00	1.- Deutes amb entitats de crèdit	108.816,79	73.187,11
5. Altres actius financers	242.569,45	291.058,32	2. Creditors per arrendaments financers	2.194,51	49,34
VI. Periodificacions a curt termini			3.- Passius financers	230.783,07	187.522,60
VII. Efectiu i altres actius líquids equivalents	188.474,93	160.926,87	V. Creditors per act. i altres comptes a pagar	553.105,50	594.395,21
1. Tresoreria	188.474,93	160.926,87	3. Creditors variis	454.216,48	485.300,66
			4. Personal (remuneracions pedts. de pagament)	0,00	14.421,51
TOTAL ACTIU (A + B)	13.423.166,62	13.669.874,25	6. Altres deutes amb les AAPP	98.889,02	94.673,04
			TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A+B+C)	13.423.166,62	13.669.874,27

COMpte DE RESULTATS

Descripció	2013	2012
1. Ingressos per les activitats	4.290.732,29	3.659.490,42
a) Prestacions de serveis	3.735.490,55	3.094.149,57
d) Altres subvencions, donacions i llegats incorporats	73.235,66	83.334,77
e) Subvencions oficials Aj. Cornellà	482.006,08	482.006,08
2. Ajuts concedits i altres despeses	0,00	0,00
a) Ajuts concedits		
5. Aprovisionaments	-879.469,80	-882.759,79
b) Treballs realitzats per altres entitats	-879.469,80	-882.759,79
7. Despeses de personal	-2.498.192,44	-2.113.780,62
a) Sous, salaris i assimilats	-1.917.485,13	-1.636.852,84
b) Càrregues socials	-566.169,31	-470.976,53
c) Formació de Personal	-14.538,00	-5.951,25
8. Altres despeses d'explotació	-611.218,17	-533.767,84
a) Serveis exteriors	-567.459,22	-517.104,80
a2) Arrendaments o cànons	-19.093,03	-15.823,96
a3) Reparacions i conservació	-119.901,43	-107.842,94
a4) Serveis professionals independents	-80.802,78	-85.523,77
a6) Primes d'assegurances	-13.461,30	-13.512,31
a7) Serveis bancaris i similars	-14.454,19	-10.733,37
a8) Publicitat, propaganda i RRPP	-7.841,86	-7.218,76
a9) Subministraments	-227.418,19	-200.168,27
a10) Altres serveis	-84.486,44	-76.281,42
b) Tributs	-1.719,81	-2.623,81
c) Pèrdues, deteriorament i variació de provisions	-27.298,10	-14.039,23
c) Altres despeses de gestió corrent	-14.741,04	
9. Amortització de l'immobilitzat	-432.264,44	-435.702,69
10. Subvencions, donacions i llegats	412.719,73	412.719,73
A.1) Resultat d' explotació (del 1 al 13)	282.307,17	106.199,21
14. Ingressos financers	2.411,32	2.990,55
b) De valors negociables i altres inst. financers	2.411,32	2.990,55
b.1) en tercers	2.411,32	2.990,55
15. Despeses financeres	-28.543,46	-24.573,64
b) Per deutes amb tercers	-28.543,46	-24.573,64
16. Variació valor raonable instrum. Finan.	3127,73	
a) Cartera de negocis i altres	3127,73	
A.2) Resultat financer (del 14 al 18)	-23.004,41	-21.583,09
A.3) Resultat abans de impostos (A.1+A.2)	259.302,76	84.616,12
19. Impostos sobre beneficis		
A.4) Resultat del exercici (A.3-19)	259.302,76	84.616,12

Diligència:

El balanç de situació i el compte de resultats de l'exercici 2013 van ser aprovats a la sessió del Patronat de data 14 de març de 2014

Cornellà de Llobregat, 14 de març de 2014

Vist i plau
El President

El Secretari



ESTAT DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET
EXERCICI 2013

	Fons		Excedents exercicis anteriors	Excedents pendents de destinar a les finalitats estatutàries	Excedent de l'exercici	Aportacions per a compensar perdues	Subvencions, donacions i llegats	TOTAL
	Total	Pendents desemborsar						
A. SALDO FINAL DE L'ANY 2011	30.000,00 €	-	373.642,19 €				12.980.996,66 €	12.637.354,47 €
I. Ajustament per canvis de criteri								- €
II. Ajustament per errors								- €
B. SALDO AJUSTAT INICI ANY 2012	30.000,00 €	-	373.642,19 €				12.980.996,66 €	12.637.354,47 €
I. Excedent de l'exercici					84.616,12 €			84.616,12 €
II. Total ingressos i despeses reconeguts							412.719,73 €	412.719,73 €
III. Operacions de patrimoni net								- €
1.- Augments de fons dotacionals								- €
2.- Reduccions de fons dotacionals								- €
conversió de p. fin. en patrimoni net								- €
4.- Altres aportacions								- €
III. Altres variacions del patrimoni net								- €
C. SALDO FINAL DE L'ANY 2012	30.000,00 €	-	373.642,19 €	- €	84.616,12 €	- €	12.568.276,93 €	12.309.250,86 €
I. Ajustament per canvis de criteri								- €
II. Ajustament per errors								- €
D. SALDO AJUSTAT, INICI DE L'ANY 2013	30.000,00 €	-	289.026,07 €				12.568.276,93 €	12.309.250,86 €
I. Excedent de l'exercici					259.302,76 €			259.302,76 €
II. Total ingressos i despeses reconeguts							412.719,73 €	412.719,73 €
III. Operacions de patrimoni net								- €
1.- Augments de fons dotacionals								- €
2.- Reduccions de fons dotacionals								- €
3.- Conversió de p. fin. en patrimoni net								- €
4.- Altres aportacions								- €
III. Altres variacions del patrimoni net								- €
E. SALDO FINAL DE L'ANY 2013	30.000,00 €	- €	289.026,07 €	- €	259.302,76 €	- €	12.155.557,20 €	12.155.833,89 €

Diligència:

L'estat de canvis del patrimoni net de l'exercici 2013 va ser aprovat a la sessió del Patronat de data 14 de març de 2014

Cornellà de Llobregat, 14 de març de 2014

Vist i plau
El President

El Secretari





Estat de fluxos d'efectiu

	Notes de la memòria	2013	2012
A. FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS D'EXPLOTACIÓ			
1.- Resultat de l'exercici abans d'impostos		259.302,76 €	84.616,12 €
2.- Ajustaments del resultat		78.879,24 €	44.702,94 €
a) Amortització de l'immobilitzat (+)		432.264,41 €	435.702,69 €
b) Correccions valoratives per deteriorament (+/-)			
c) Variació de provisions (+/-)		27.298,10 €	136,89 €
d) Subvencions traspassades(-)		412.719,73 €	412.719,73 €
e) Resultats per baixes i alienacions de l'immobilitzat (+/-)		5.904,32 €	
f) Resultats per baixes i alienacions d'instruments financers (+/-)			
g) Ingresos financers (-)		2.411,32 €	2.990,55 €
h) Despeses financeres (+)		28.543,46 €	24.573,64 €
i) Diferències de canvi (+/-)			
j) Variacions de valor raonable en instruments financers (+/-)			
k) Altres ingressos i despeses (+/-)			
3.- Canvis en el capital corrent		402.897,04 €	142.131,79 €
a) Existències (+/-)		- €	
b) Deutors i altres comptes a cobrar (+/-)		151.951,98 €	26.390,43 €
c) Altres actius corrents (+/-)		170.124,40 €	- €
d) Creditors i altres comptes a pagar (+/-)		80.820,66 €	168.522,22 €
e) Altres passius corrents (+/-)			
f) Altres actius i passius corrents (+/-)			
4.- Altres fluxos d'efectiu de les activitats d'exploració		26.132,14 €	21.583,09 €
a) Pagament d'interessos (-)		28.543,46 €	24.573,64 €
b) Cobrament de dividends (+)			
c) Cobrament d'interessos (+)		2.411,32 €	2.990,55 €
d) Cobrament (pagament) per impost sobre beneficis (+/-)			
e) Altres pagaments (cobraments)(+/-)			
5.- Fluxos d'efectiu de les activitats d'exploració (+/-1+/-2+/-3+/-4)		90.847,18 €	249.867,76 €
B) FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS D'INVERSIÓ			
6.- Pagaments per inversions (-)		38.163,39 €	125.345,92 €
a) Entitats del grup i associades			
b) Immobilitzat intangible			
c) Immobilitzat material		201.836,61 €	47.626,84 €
d) Inversions immobiliàries			
e) Béns del patrimoni cultural			
f) Altres actius financers		240.000,00 €	277.719,08 €
g) Actius no corrents mantinguts per a la venda			
h) Altres actius			
7.- Cobraments per desinversions (+)		- €	200.000,00 €
a) Entitats del grup i associades			
b) Immobilitzat intangible			
c) Immobilitzat material			
d) Inversions immobiliàries			
e) Béns del patrimoni cultural			
f) Altres actius financers			200.000,00 €
g) Actius no corrents mantinguts per a la venda			
h) Altres actius			
8.- Fluxos d'efectiu de les activitats d'inversió (7-6)		38.163,39 €	125.345,92 €
C. FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS DE FINANÇAMENT			
9.- Cobraments i pagaments per instruments de patrimoni		80.231,85 €	8.193,07 €
a) Variacions de fons (+/-)		- €	- €
b) Subvencions, donacions i llegats rebuts (+)			
10.- Cobraments i pagaments per instruments de passiu financer		80.231,85 €	8.193,07 €
a) Emissió		80.231,85 €	9.708,38 €
1.- Deutes amb entitats de crèdit (+)		80.231,85 €	
2.- Deutes amb entitats del grup i associades (+)			
3.- Altres deutes (+)			9.708,38 €
b) Devolució i amortització de		- €	1.515,31 €
1.- Deutes amb entitats de crèdit (+)			1.515,31 €
2.- Deutes amb entitats del grup i associades (+)			
3.- Altres deutes (+)			
11.- Fluxos d'efectiu de les activitats de finançament (+/-9+/-10)		80.231,85 €	8.193,07 €
D. EFECTE DE LES VARIACIONS DELS TIPUS DE CANVI			
E. AUGMENT/DISMINUCIÓ NETA DE L'EFECTIU O EQUIVALENTS (+/-5+/-8+/-11+/-D)			
		27.548,06 €	132.714,91 €
Efectiu o equivalents al començament de l'exercici		160.926,87 €	28.211,96 €
Efectiu o equivalents al final de l'exercici		188.474,93 €	160.926,87 €

Diligència:

L'estat de fluxos d'efectiu de l'exercici 2013 va ser aprovat a la sessió del Patronat de data 14 de març de 2014

Cornellà de Llobregat, 14 de març de 2014

Vist i plau
El President

El Secretari